

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000201 от 10.11.2020

**Многоквартирный жилой дом с размещением на первом этаже встроенно-пристроенных нежилых помещений по ул. Мира в г. Пензе. Строение №2**

**Дата первичного размещения: 17.12.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Парк</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Парк</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>440000</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Пензенская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пенза</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Максима Горького</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Строение: <b>52</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>20</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(902)080-72-00</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>parkpenza@gmail.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://www.park-penza.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Кабельский</b>
	1.5.2	Имя: <b>Станислав</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Строительная группа Рисан</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6451428470</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1106451002547</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2010 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Кудашев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Сергей</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Борисович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>6,25 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Кислянский</b>
	3.3.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>93,75 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Кудашев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Борисович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>6,25 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>093-329-326 75</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>645102144394</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Кудашев Сергей Борисович вследствие своего прямого участия в уставном капитале ООО "Парк" в конечном счете вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика</b>

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Кислянский</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>93,75 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>083-500-706 41</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>645105322239</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Кислянский Александр Леонидович вследствие своего прямого участия в уставном капитале ООО "Парк" в конечном счете вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>5</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом (№1) со встроенным офисным помещением на первом этаже.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Пензенская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пенза</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Мира</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 74Б</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс "Олимп" (ЖК "Олимп") Строительной группы Рисан</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>17.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>58-29-030-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Пензы</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-11 185,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>199 226,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>270 232,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Пензенская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пенза</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Первомайский</b>



	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Мира</b>
	9.2.10	Дом: <b>строительный № 2</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: <b>2</b>
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>А1, А2, А3, А4, Б1, Б2</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Участок, отведенный под строительство жилого дома №2 (стр.) с пристроенным подземным паркингом, расположен по адресу: г. Пенза, ул. Мира. Границами его служат: с юга - ул. Попова, с востока - жилая и общественная застройка, с запада - ул. Окружная, с севера - ул. Мира</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>53 710,4 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>29503,80 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>6577,20 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>36081,00 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Пензенский Трест Инженерно-Строительных Изысканий"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5836609450</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"РисанПроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5836623649</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>29.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0043-18</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Межрегиональный институт экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7719849195</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.07.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>58-2-1-3-018569-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Межрегиональный институт экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7719849195</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.08.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>58-2-1-2-020396-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Межрегиональный институт экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7719849195</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Олимп" (ЖК "Олимп") Строительной группы Рисан</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>58-29-243-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.06.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Пензы</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>159</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.08.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>58:29:3002002:0005118</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>20923,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезды, тротуары (дорожки), площадки перед входами.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>Для встроенных помещений общественного назначения 59 машино-мест предусмотрено на прилегающей территории к жилому дому, гостевых парковок для жителей жилого дома 72 машино-места предусмотрено около здания, постоянных парковок для жителей 112 машино-мест обеспечивается за счет мест на стоянке, расположенной на расстоянии 650 м от границ участка</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На придомовой территории запроектированы детские площадки с малыми формами, площадки отдыха, физкультурные площадки, хозяйственные площадки, оборудованные скамьями и урнами.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>С северо-восточной стороны дома на расстоянии 20 м. С юго-восточной стороны дома на расстоянии 20 м</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено озеленение территории, высадка зеленых насаждений, обустройство газонов.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектные решения обеспечивают возможность беспрепятственного доступа МГН в здание и безопасное передвижение по участку, а также удобство и комфорт среды жизнедеятельности</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение предусмотрено на металлических опорах светильниками ЖКУ, от шкафа уличного освещения. Технические условия для присоединения к электрическим сетям №2016-00871-ТУ, дата выдачи – 02.11.2016г., срок действия – 2 года, выданные ЗАО «Пензенская горэлектросеть».</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отсутствует.</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Пензтеплоснабжение"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836631600</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1460</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Пензтеплоснабжение"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836631600</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1460</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Горводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836623790</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>396/В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.12.2021</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>993 188,52 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Горводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836623790</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>396/К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 003 993,66 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836013361</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.07.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>568/11-04</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.07.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Пензенская горэлектросеть"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836601606</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2016-00871-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.11.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 649 861 руб.</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836623790</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>397/В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 053 370,94 руб.</b>
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>



	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836623790</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>397/К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 065 568,68 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Пензалифт</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5834000504</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>506</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>237</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>134</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>103</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	3	1	54.9	2
2	Квартира	3	1	79.1	3
3	Квартира	3	1	38.4	1
4	Квартира	3	1	68.7	2
5	Квартира	3	1	77.9	3
6	Квартира	4	1	53.9	2
7	Квартира	4	1	78.1	3
8	Квартира	4	1	37.4	1
9	Квартира	4	1	67.6	2
10	Квартира	4	1	76.9	3
11	Квартира	5	1	53.9	2
12	Квартира	5	1	78.1	3
13	Квартира	5	1	37.4	1
14	Квартира	5	1	67.6	2
15	Квартира	5	1	76.9	3
16	Квартира	6	1	53.9	2
17	Квартира	6	1	78.1	3
18	Квартира	6	1	37.4	1
19	Квартира	6	1	67.6	2
20	Квартира	6	1	76.6	3
21	Квартира	7	1	53.9	2
22	Квартира	7	1	78.1	3
23	Квартира	7	1	37.4	1
24	Квартира	7	1	67.6	2
25	Квартира	7	1	76.6	3
26	Квартира	8	1	53.9	2
27	Квартира	8	1	78.1	3
28	Квартира	8	1	37.4	1
29	Квартира	8	1	67.6	2
30	Квартира	8	1	76.6	3

31	Квартира	9	1	53.9	2
32	Квартира	9	1	78.1	3
33	Квартира	9	1	37.4	1
34	Квартира	9	1	68.5	2
35	Квартира	9	1	77.1	3
36	Квартира	10	1	53.9	2
37	Квартира	10	1	78.1	3
38	Квартира	10	1	37.4	1
39	Квартира	10	1	68.5	2
40	Квартира	10	1	77.1	3
41	Квартира	11	1	53.9	2
42	Квартира	11	1	78.1	3
43	Квартира	11	1	37.4	1
44	Квартира	11	1	68.5	2
45	Квартира	11	1	77.1	3
46	Квартира	12	1	53.9	2
47	Квартира	12	1	78.1	3
48	Квартира	12	1	37.4	1
49	Квартира	12	1	68.5	2
50	Квартира	12	1	77.1	3
51	Квартира	13	1	53.9	2
52	Квартира	13	1	78.1	3
53	Квартира	13	1	37.4	1
54	Квартира	13	1	68.5	2
55	Квартира	13	1	77.1	3
56	Квартира	14	1	53.9	2
57	Квартира	14	1	78.1	3
58	Квартира	14	1	37.4	1
59	Квартира	14	1	68.5	2
60	Квартира	14	1	77.1	3
61	Квартира	15	1	53.9	2
62	Квартира	15	1	78.1	3
63	Квартира	15	1	37.4	1
64	Квартира	15	1	68.5	2
65	Квартира	15	1	77.1	3
66	Квартира	16	1	53.9	2
67	Квартира	16	1	78.1	3
68	Квартира	16	1	37.4	1
69	Квартира	16	1	68.5	2
70	Квартира	16	1	77.1	3
71	Квартира	17	1	53.9	2
72	Квартира	17	1	78.1	3
73	Квартира	17	1	37.4	1

74	Квартира	17	1	68.5	2
75	Квартира	17	1	77.1	3
76	Квартира	18	1	53.9	2
77	Квартира	18	1	78.1	3
78	Квартира	18	1	37.4	1
79	Квартира	18	1	68.5	2
80	Квартира	18	1	77.1	3
81	Квартира	3	2	54.9	2
82	Квартира	3	2	41.8	1
83	Квартира	3	2	38.3	1
84	Квартира	3	2	38.4	1
85	Квартира	3	2	68.7	2
86	Квартира	3	2	76.6	3
87	Квартира	4	2	53.9	2
88	Квартира	4	2	40.8	1
89	Квартира	4	2	37.3	1
90	Квартира	4	2	37.4	1
91	Квартира	4	2	67.6	2
92	Квартира	4	2	76	3
93	Квартира	5	2	53.9	2
94	Квартира	5	2	40.8	1
95	Квартира	5	2	37.3	1
96	Квартира	5	2	37.4	1
97	Квартира	5	2	67.6	2
98	Квартира	5	2	76	3
99	Квартира	6	2	53.9	2
100	Квартира	6	2	40.8	1
101	Квартира	6	2	37.3	1
102	Квартира	6	2	37.4	1
103	Квартира	6	2	67.6	2
104	Квартира	6	2	75.6	3
105	Квартира	7	2	53.9	2
106	Квартира	7	2	40.8	1
107	Квартира	7	2	37.3	1
108	Квартира	7	2	37.4	1
109	Квартира	7	2	67.6	2
110	Квартира	7	2	75.6	3
111	Квартира	8	2	53.9	2
112	Квартира	8	2	40.8	1
113	Квартира	8	2	37.3	1
114	Квартира	8	2	37.4	1
115	Квартира	8	2	67.6	2
116	Квартира	8	2	75.6	3

117	Квартира	9	2	53.9	2
118	Квартира	9	2	40.8	1
119	Квартира	9	2	37.3	1
120	Квартира	9	2	37.4	1
121	Квартира	9	2	68.5	2
122	Квартира	9	2	76.1	3
123	Квартира	10	2	53.9	2
124	Квартира	10	2	40.8	1
125	Квартира	10	2	37.3	1
126	Квартира	10	2	37.4	1
127	Квартира	10	2	68.5	2
128	Квартира	10	2	76.1	3
129	Квартира	11	2	53.9	2
130	Квартира	11	2	40.8	1
131	Квартира	11	2	37.3	1
132	Квартира	11	2	37.4	1
133	Квартира	11	2	68.5	2
134	Квартира	11	2	76.1	3
135	Квартира	12	2	53.9	2
136	Квартира	12	2	40.8	1
137	Квартира	12	2	37.3	1
138	Квартира	12	2	37.4	1
139	Квартира	12	2	68.5	2
140	Квартира	12	2	76.1	3
141	Квартира	13	2	53.9	2
142	Квартира	13	2	40.8	1
143	Квартира	13	2	37.3	1
144	Квартира	13	2	37.4	1
145	Квартира	13	2	68.5	2
146	Квартира	13	2	76.1	3
147	Квартира	14	2	53.9	2
148	Квартира	14	2	40.8	1
149	Квартира	14	2	37.3	1
150	Квартира	14	2	37.4	1
151	Квартира	14	2	68.5	2
152	Квартира	14	2	76.1	3
153	Квартира	15	2	53.9	2
154	Квартира	15	2	40.8	1
155	Квартира	15	2	37.3	1
156	Квартира	15	2	37.4	1
157	Квартира	15	2	68.5	2
158	Квартира	15	2	76.1	3
159	Квартира	16	2	53.9	2

160	Квартира	16	2	40.8	1
161	Квартира	16	2	37.3	1
162	Квартира	16	2	37.4	1
163	Квартира	16	2	68.5	2
164	Квартира	16	2	76.1	3
165	Квартира	17	2	53.9	2
166	Квартира	17	2	40.8	1
167	Квартира	17	2	37.3	1
168	Квартира	17	2	37.4	1
169	Квартира	17	2	68.5	2
170	Квартира	17	2	76.1	3
171	Квартира	18	2	53.9	2
172	Квартира	18	2	40.8	1
173	Квартира	18	2	37.3	1
174	Квартира	18	2	37.4	1
175	Квартира	18	2	68.5	2
176	Квартира	18	2	76.1	3
177	Квартира	3	3	54.9	2
178	Квартира	3	3	79.2	3
179	Квартира	3	3	38.4	1
180	Квартира	3	3	68.7	2
181	Квартира	3	3	76.6	3
182	Квартира	4	3	53.9	2
183	Квартира	4	3	78.2	3
184	Квартира	4	3	37.4	1
185	Квартира	4	3	67.6	2
186	Квартира	4	3	76	3
187	Квартира	5	3	53.9	2
188	Квартира	5	3	78.2	3
189	Квартира	5	3	37.4	1
190	Квартира	5	3	67.6	2
191	Квартира	5	3	76	3
192	Квартира	6	3	53.9	2
193	Квартира	6	3	78.2	3
194	Квартира	6	3	37.4	1
195	Квартира	6	3	67.6	2
196	Квартира	6	3	75.6	3
197	Квартира	7	3	53.9	2
198	Квартира	7	3	78.2	3
199	Квартира	7	3	37.4	1
200	Квартира	7	3	67.6	2
201	Квартира	7	3	75.6	3
202	Квартира	8	3	53.9	2

203	Квартира	8	3	78.2	3
204	Квартира	8	3	37.4	1
205	Квартира	8	3	67.6	2
206	Квартира	8	3	75.6	3
207	Квартира	9	3	53.9	2
208	Квартира	9	3	78.2	3
209	Квартира	9	3	37.4	1
210	Квартира	9	3	68.5	2
211	Квартира	9	3	76.1	3
212	Квартира	10	3	53.9	2
213	Квартира	10	3	78.2	3
214	Квартира	10	3	37.4	1
215	Квартира	10	3	68.5	2
216	Квартира	10	3	76.1	3
217	Квартира	11	3	53.9	2
218	Квартира	11	3	78.2	3
219	Квартира	11	3	37.4	1
220	Квартира	11	3	68.5	2
221	Квартира	11	3	76.1	3
222	Квартира	12	3	53.9	2
223	Квартира	12	3	78.2	3
224	Квартира	12	3	37.4	1
225	Квартира	12	3	68.5	2
226	Квартира	12	3	76.1	3
227	Квартира	13	3	53.9	2
228	Квартира	13	3	78.2	3
229	Квартира	13	3	37.4	1
230	Квартира	13	3	68.5	2
231	Квартира	13	3	76.1	3
232	Квартира	14	3	53.9	2
233	Квартира	14	3	78.2	3
234	Квартира	14	3	37.4	1
235	Квартира	14	3	68.5	2
236	Квартира	14	3	76.1	3
237	Квартира	15	3	53.9	2
238	Квартира	15	3	78.2	3
239	Квартира	15	3	37.4	1
240	Квартира	15	3	68.5	2
241	Квартира	15	3	76.1	3
242	Квартира	16	3	53.9	2
243	Квартира	16	3	78.2	3
244	Квартира	16	3	37.4	1
245	Квартира	16	3	68.5	2

246	Квартира	16	3	76.1	3
247	Квартира	17	3	53.9	2
248	Квартира	17	3	78.2	3
249	Квартира	17	3	37.4	1
250	Квартира	17	3	68.5	2
251	Квартира	17	3	76.1	3
252	Квартира	18	3	53.9	2
253	Квартира	18	3	78.2	3
254	Квартира	18	3	37.4	1
255	Квартира	18	3	68.5	2
256	Квартира	18	3	76.1	3
257	Квартира	3	4	54.9	2
258	Квартира	3	4	41.8	1
259	Квартира	3	4	38.4	1
260	Квартира	3	4	38.5	1
261	Квартира	3	4	68.7	2
262	Квартира	3	4	77.9	3
263	Квартира	4	4	53.9	2
264	Квартира	4	4	40.8	1
265	Квартира	4	4	37.3	1
266	Квартира	4	4	37.4	1
267	Квартира	4	4	67.6	2
268	Квартира	4	4	76.9	3
269	Квартира	5	4	53.9	2
270	Квартира	5	4	40.8	1
271	Квартира	5	4	37.3	1
272	Квартира	5	4	37.4	1
273	Квартира	5	4	67.6	2
274	Квартира	5	4	76.9	3
275	Квартира	6	4	53.9	2
276	Квартира	6	4	40.8	1
277	Квартира	6	4	37.3	1
278	Квартира	6	4	37.4	1
279	Квартира	6	4	67.6	2
280	Квартира	6	4	76.6	3
281	Квартира	7	4	53.9	2
282	Квартира	7	4	40.8	1
283	Квартира	7	4	37.3	1
284	Квартира	7	4	37.4	1
285	Квартира	7	4	67.6	2
286	Квартира	7	4	76.6	3
287	Квартира	8	4	53.9	2
288	Квартира	8	4	40.8	1



289	Квартира	8	4	37.3	1
290	Квартира	8	4	37.4	1
291	Квартира	8	4	67.6	2
292	Квартира	8	4	76.6	3
293	Квартира	9	4	53.9	2
294	Квартира	9	4	40.8	1
295	Квартира	9	4	37.3	1
296	Квартира	9	4	37.4	1
297	Квартира	9	4	67.6	2
298	Квартира	9	4	76.6	3
299	Квартира	10	4	53.9	2
300	Квартира	10	4	40.8	1
301	Квартира	10	4	37.3	1
302	Квартира	10	4	37.4	1
303	Квартира	10	4	67.6	2
304	Квартира	10	4	76.6	3
305	Квартира	11	4	53.9	2
306	Квартира	11	4	40.8	1
307	Квартира	11	4	37.3	1
308	Квартира	11	4	37.4	1
309	Квартира	11	4	67.6	2
310	Квартира	11	4	76.6	3
311	Квартира	12	4	53.9	2
312	Квартира	12	4	40.8	1
313	Квартира	12	4	37.3	1
314	Квартира	12	4	37.4	1
315	Квартира	12	4	67.6	2
316	Квартира	12	4	76.6	3
317	Квартира	13	4	53.9	2
318	Квартира	13	4	40.8	1
319	Квартира	13	4	37.3	1
320	Квартира	13	4	37.4	1
321	Квартира	13	4	67.6	2
322	Квартира	13	4	76.6	3
323	Квартира	14	4	53.9	2
324	Квартира	14	4	40.8	1
325	Квартира	14	4	37.3	1
326	Квартира	14	4	37.4	1
327	Квартира	14	4	67.6	2
328	Квартира	14	4	76.6	3
329	Квартира	15	4	53.9	2
330	Квартира	15	4	40.8	1
331	Квартира	15	4	37.3	1

332	Квартира	15	4	37.4	1
333	Квартира	15	4	67.6	2
334	Квартира	15	4	76.6	3
335	Квартира	16	4	53.9	2
336	Квартира	16	4	40.8	1
337	Квартира	16	4	37.3	1
338	Квартира	16	4	37.4	1
339	Квартира	16	4	67.6	2
340	Квартира	16	4	76.6	3
341	Квартира	17	4	53.9	2
342	Квартира	17	4	40.8	1
343	Квартира	17	4	37.3	1
344	Квартира	17	4	37.4	1
345	Квартира	17	4	67.6	2
346	Квартира	17	4	76.6	3
347	Квартира	18	4	53.9	2
348	Квартира	18	4	40.8	1
349	Квартира	18	4	37.3	1
350	Квартира	18	4	37.4	1
351	Квартира	18	4	67.6	2
352	Квартира	18	4	76.6	3
353	Квартира	3	5	82.2	3
354	Квартира	3	5	45.8	1
355	Квартира	3	5	65.8	2
356	Квартира	3	5	106.2	3
357	Квартира	4	5	81	3
358	Квартира	4	5	44.8	1
359	Квартира	4	5	64.4	2
360	Квартира	4	5	105.4	3
361	Квартира	5	5	81	3
362	Квартира	5	5	44.8	1
363	Квартира	5	5	64.4	2
364	Квартира	5	5	105.4	3
365	Квартира	6	5	80.7	3
366	Квартира	6	5	44.8	1
367	Квартира	6	5	64.2	2
368	Квартира	6	5	105	3
369	Квартира	7	5	80.7	3
370	Квартира	7	5	44.8	1
371	Квартира	7	5	64.2	2
372	Квартира	7	5	105	3
373	Квартира	8	5	80.7	3
374	Квартира	8	5	44.8	1

375	Квартира	8	5	64.2	2
376	Квартира	8	5	105	3
377	Квартира	9	5	80.7	3
378	Квартира	9	5	44.8	1
379	Квартира	9	5	44	1
380	Квартира	9	5	63.7	2
381	Квартира	9	5	60.1	2
382	Квартира	10	5	80.7	3
383	Квартира	10	5	44.8	1
384	Квартира	10	5	44	1
385	Квартира	10	5	63.1	2
386	Квартира	10	5	60.1	2
387	Квартира	11	5	80.7	3
388	Квартира	11	5	44.8	1
389	Квартира	11	5	44	1
390	Квартира	11	5	63.1	2
391	Квартира	11	5	60.1	2
392	Квартира	12	5	80.7	3
393	Квартира	12	5	44.8	1
394	Квартира	12	5	44	1
395	Квартира	12	5	63.1	2
396	Квартира	12	5	60.1	2
397	Квартира	13	5	80.7	3
398	Квартира	13	5	44.8	1
399	Квартира	13	5	44	1
400	Квартира	13	5	63.1	2
401	Квартира	13	5	60.1	2
402	Квартира	14	5	80.7	3
403	Квартира	14	5	44.8	1
404	Квартира	14	5	44	1
405	Квартира	14	5	63.1	2
406	Квартира	14	5	60.1	2
407	Квартира	15	5	80.7	3
408	Квартира	15	5	44.8	1
409	Квартира	15	5	44	1
410	Квартира	15	5	63.1	2
411	Квартира	15	5	60.1	2
412	Квартира	16	5	80.7	3
413	Квартира	16	5	44.8	1
414	Квартира	16	5	44	1
415	Квартира	16	5	63.1	2
416	Квартира	16	5	60.1	2
417	Квартира	17	5	80.7	3

418	Квартира	17	5	44.8	1
419	Квартира	17	5	44	1
420	Квартира	17	5	63.1	2
421	Квартира	17	5	60.1	2
422	Квартира	18	5	80.7	3
423	Квартира	18	5	44.8	1
424	Квартира	18	5	44	1
425	Квартира	18	5	63.1	2
426	Квартира	18	5	60.1	2
427	Квартира	3	6	61.5	2
428	Квартира	3	6	64.5	2
429	Квартира	3	6	45	1
430	Квартира	3	6	45.8	1
431	Квартира	3	6	82.3	3
432	Квартира	4	6	60.5	2
433	Квартира	4	6	63.5	2
434	Квартира	4	6	44	1
435	Квартира	4	6	44.8	1
436	Квартира	4	6	80.9	3
437	Квартира	5	6	60.5	2
438	Квартира	5	6	63.5	2
439	Квартира	5	6	44	1
440	Квартира	5	6	44.8	1
441	Квартира	5	6	80.9	3
442	Квартира	6	6	60.1	2
443	Квартира	6	6	63.1	2
444	Квартира	6	6	44	1
445	Квартира	6	6	44.8	1
446	Квартира	6	6	80.8	3
447	Квартира	7	6	60.1	2
448	Квартира	7	6	63.1	2
449	Квартира	7	6	44	1
450	Квартира	7	6	44.8	1
451	Квартира	7	6	80.8	3
452	Квартира	8	6	60.1	2
453	Квартира	8	6	63.1	2
454	Квартира	8	6	44	1
455	Квартира	8	6	44.8	1
456	Квартира	8	6	80.8	3
457	Квартира	9	6	60.1	2
458	Квартира	9	6	63.1	2
459	Квартира	9	6	44	1
460	Квартира	9	6	44.8	1

461	Квартира	9	6	80.8	3
462	Квартира	10	6	60.1	2
463	Квартира	10	6	63.1	2
464	Квартира	10	6	44	1
465	Квартира	10	6	44.8	1
466	Квартира	10	6	80.8	3
467	Квартира	11	6	60.1	2
468	Квартира	11	6	63.1	2
469	Квартира	11	6	44	1
470	Квартира	11	6	44.8	1
471	Квартира	11	6	80.8	3
472	Квартира	12	6	60.1	2
473	Квартира	12	6	63.1	2
474	Квартира	12	6	44	1
475	Квартира	12	6	44.8	1
476	Квартира	12	6	80.8	3
477	Квартира	13	6	60.1	2
478	Квартира	13	6	63.1	2
479	Квартира	13	6	44	1
480	Квартира	13	6	44.8	1
481	Квартира	13	6	80.8	3
482	Квартира	14	6	60.1	2
483	Квартира	14	6	63.1	2
484	Квартира	14	6	44	1
485	Квартира	14	6	44.8	1
486	Квартира	14	6	80.8	3
487	Квартира	15	6	60.1	2
488	Квартира	15	6	63.1	2
489	Квартира	15	6	44	1
490	Квартира	15	6	44.8	1
491	Квартира	15	6	80.8	3
492	Квартира	16	6	60.1	2
493	Квартира	16	6	63.1	2
494	Квартира	16	6	44	1
495	Квартира	16	6	44.8	1
496	Квартира	16	6	80.8	3
497	Квартира	17	6	60.1	2
498	Квартира	17	6	63.1	2
499	Квартира	17	6	44	1
500	Квартира	17	6	44.8	1
501	Квартира	17	6	80.8	3
502	Квартира	18	6	60.1	2
503	Квартира	18	6	63.1	2

504	Квартира	18	6	44	1
505	Квартира	18	6	44.8	1
506	Квартира	18	6	80.8	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	подвал	2	17	Машино-место автостоянки №1	17
2	нежилое	подвал	2	19.3	Машино-место автостоянки №2	19.3
3	нежилое	подвал	2	17.3	Машино-место автостоянки №3	17.3
4	нежилое	подвал	2	18.6	Машино-место автостоянки №4	18.6
5	нежилое	подвал	2	17	Машино-место автостоянки №5	17
6	нежилое	подвал	2	16.7	Машино-место автостоянки №6	16.7
7	нежилое	подвал	2	18.6	Машино-место автостоянки №7	18.6
8	нежилое	подвал	2	17	Машино-место автостоянки №8	17
9	нежилое	подвал	2	16.7	Машино-место автостоянки №9	16.7
10	нежилое	подвал	2	20.9	Машино-место автостоянки №10	20.9
11	нежилое	подвал	2	20.9	Машино-место автостоянки №11	20.9
12	нежилое	подвал	2	20.8	Машино-место автостоянки №12	20.8
13	нежилое	подвал	2	14.5	Машино-место автостоянки №13	14.5
14	нежилое	подвал	2	17	Машино-место автостоянки №14	17
15	нежилое	подвал	2	16.7	Машино-место автостоянки №15	16.7
16	нежилое	подвал	2	14.5	Машино-место автостоянки №16	14.5
17	нежилое	подвал	2	17	Машино-место автостоянки №17	17
18	нежилое	подвал	2	16.7	Машино-место автостоянки №18	16.7
19	нежилое	подвал	2	14.5	Машино-место автостоянки №19	14.5
20	нежилое	подвал	2	17	Машино-место автостоянки №20	17
21	нежилое	подвал	2	16.7	Машино-место автостоянки №21	16.7
22	нежилое	подвал	2	14.5	Машино-место автостоянки №22	14.5
23	нежилое	подвал	2	17	Машино-место автостоянки №23	17
24	нежилое	подвал	2	16.7	Машино-место автостоянки №24	16.7
25	нежилое	подвал	2	19.2	Машино-место автостоянки №25	19.2
26	нежилое	подвал	2	20.9	Машино-место автостоянки №26	20.9
27	нежилое	подвал	2	20.6	Машино-место автостоянки №27	20.6
28	нежилое	подвал	3	17.6	Машино-место автостоянки №28	17.6
29	нежилое	подвал	3	17.6	Машино-место автостоянки №29	17.6
30	нежилое	подвал	3	17.8	Машино-место автостоянки №30	17.8
31	нежилое	подвал	3	17.6	Машино-место автостоянки №31	17.6
32	нежилое	подвал	3	17.6	Машино-место автостоянки №32	17.6
33	нежилое	подвал	3	17.8	Машино-место автостоянки №33	17.8
34	нежилое	подвал	3	17	Машино-место автостоянки №34	17
35	нежилое	подвал	3	17	Машино-место автостоянки №35	17
36	нежилое	подвал	3	16.7	Машино-место автостоянки №36	16.7

37	нежилое	подвал	3	17	Машино-место автостоянки №37	17
38	нежилое	подвал	3	17	Машино-место автостоянки №38	17
39	нежилое	подвал	3	16.7	Машино-место автостоянки №39	16.7
40	нежилое	подвал	3	17	Машино-место автостоянки №40	17
41	нежилое	подвал	3	17	Машино-место автостоянки №41	17
42	нежилое	подвал	3	16.7	Машино-место автостоянки №42	16.7
43	нежилое	подвал	3	17	Машино-место автостоянки №43	17
44	нежилое	подвал	3	17	Машино-место автостоянки №44	17
45	нежилое	подвал	3	16.7	Машино-место автостоянки №45	16.7
46	нежилое	подвал	3	19.5	Машино-место автостоянки №46	19.5
47	нежилое	подвал	3	17	Машино-место автостоянки №47	17
48	нежилое	подвал	3	16.7	Машино-место автостоянки №48	16.7
49	нежилое	подвал	3	19.3	Машино-место автостоянки №49	19.3
50	нежилое	подвал	3	17	Машино-место автостоянки №50	17
51	нежилое	подвал	3	16.7	Машино-место автостоянки №51	16.7
52	нежилое	подвал	3	19.5	Машино-место автостоянки №52	19.5
53	нежилое	подвал	3	17	Машино-место автостоянки №53	17
54	нежилое	подвал	3	16.7	Машино-место автостоянки №54	16.7
55	нежилое	подвал	3	19.3	Машино-место автостоянки №55	19.3
56	нежилое	подвал	3	17	Машино-место автостоянки №56	17
57	нежилое	подвал	3	16.7	Машино-место автостоянки №57	16.7
58	нежилое	подвал	3	20.3	Машино-место автостоянки №58	20.3
59	нежилое	подвал	3	17.6	Машино-место автостоянки №59	17.6
60	нежилое	подвал	3	17.6	Машино-место автостоянки №60	17.6
61	нежилое	подвал	3	15.9	Машино-место автостоянки №61	15.9
62	нежилое	подвал	3	13.8	Машино-место автостоянки №62	13.8
63	нежилое	подвал	3	16.1	Машино-место автостоянки №63	16.1
64	нежилое	подвал	3	15.4	Машино-место автостоянки №64	15.4
65	нежилое	подвал	3	15.8	Машино-место автостоянки №65	15.8
66	нежилое	подвал	4	22.3	Машино-место автостоянки №66	22.3
67	нежилое	подвал	4	18.1	Машино-место автостоянки №67	18.1
68	нежилое	подвал	4	18.4	Машино-место автостоянки №68	18.4
69	нежилое	подвал	4	16	Машино-место автостоянки №69	16
70	нежилое	подвал	4	16	Машино-место автостоянки №70	16
71	нежилое	подвал	4	16	Машино-место автостоянки №71	16
72	нежилое	подвал	4	16	Машино-место автостоянки №72	16
73	нежилое	подвал	4	16	Машино-место автостоянки №73	16
74	нежилое	подвал	3	19	Машино-место автостоянки №74	19
75	нежилое	подвал	3	17.7	Машино-место автостоянки №75	17.7
76	нежилое	подвал	3	17.8	Машино-место автостоянки №76	17.8
77	нежилое	подвал	3	15.9	Машино-место автостоянки №77	15.9
78	нежилое	подвал	3	17.6	Машино-место автостоянки №78	17.6
79	нежилое	подвал	3	17.6	Машино-место автостоянки №79	17.6

80	нежилое	подвал	3	22.2	Машино-место автостоянки №80	22.2
81	нежилое	подвал	3	22.2	Машино-место автостоянки №81	22.2
82	нежилое	подвал	3	17.8	Машино-место автостоянки №82	17.8
83	нежилое	подвал	3	15.9	Машино-место автостоянки №83	15.9
84	нежилое	подвал	3	17.6	Машино-место автостоянки №84	17.6
85	нежилое	подвал	3	17.6	Машино-место автостоянки №85	17.6
86	нежилое	подвал	3	17.7	Машино-место автостоянки №86	17.7
87	нежилое	подвал	3	19	Машино-место автостоянки №87	19
88	нежилое	подвал	3	16	Машино-место автостоянки №88	16
89	нежилое	подвал	3	16	Машино-место автостоянки №89	16
90	нежилое	подвал	3	16	Машино-место автостоянки №90	16
91	нежилое	подвал	3	16	Машино-место автостоянки №91	16
92	нежилое	подвал	3	16	Машино-место автостоянки №92	16
93	нежилое	подвал	3	19.3	Машино-место автостоянки №93	19.3
94	нежилое	подвал	3	19.3	Машино-место автостоянки №94	19.3
95	нежилое	подвал	3	19.3	Машино-место автостоянки №95	19.3
96	нежилое	подвал	2	19	Машино-место автостоянки №96	19
97	нежилое	подвал	2	17.7	Машино-место автостоянки №97	17.7
98	нежилое	подвал	2	18.6	Машино-место автостоянки №98	18.6
99	нежилое	подвал	2	17.6	Машино-место автостоянки №99	17.6
100	нежилое	подвал	2	17.6	Машино-место автостоянки №100	17.6
101	нежилое	подвал	2	22.2	Машино-место автостоянки №101	22.2
102	нежилое	подвал	2	22.2	Машино-место автостоянки №102	22.2
103	нежилое	подвал	2	14	Машино-место автостоянки №103	14
104	нежилое	подвал	2	15.9	Машино-место автостоянки №104	15.9
105	нежилое	подвал	2	17.6	Машино-место автостоянки №105	17.6
106	нежилое	подвал	2	17.6	Машино-место автостоянки №106	17.6
107	нежилое	подвал	2	17.7	Машино-место автостоянки №107	17.7
108	нежилое	подвал	2	19	Машино-место автостоянки №108	19
109	нежилое	подвал	2	16	Машино-место автостоянки №109	16
110	нежилое	подвал	2	16	Машино-место автостоянки №110	16
111	нежилое	подвал	2	16	Машино-место автостоянки №111	16
112	нежилое	подвал	2	16	Машино-место автостоянки №112	16
113	нежилое	подвал	2	16	Машино-место автостоянки №113	16
114	нежилое	подвал	2	20.9	Машино-место автостоянки №114	20.9
115	нежилое	подвал	2	18	Машино-место автостоянки №115	18
116	нежилое	подвал	2	17.8	Машино-место автостоянки №116	17.8
117	нежилое	подвал	1	19.1	Машино-место автостоянки №117	19.1
118	нежилое	подвал	1	17.7	Машино-место автостоянки №118	17.7
119	нежилое	подвал	1	15.3	Машино-место автостоянки №119	15.3
120	нежилое	подвал	1	15.9	Машино-место автостоянки №120	15.9
121	нежилое	подвал	1	17.6	Машино-место автостоянки №121	17.6
122	нежилое	подвал	1	17.6	Машино-место автостоянки №122	17.6



123	нежилое	подвал	1	22.2	Машино-место автостоянки №123	22.2
124	нежилое	подвал	1	22.2	Машино-место автостоянки №124	22.2
125	нежилое	подвал	1	18.4	Машино-место автостоянки №125	18.4
126	нежилое	подвал	1	17.6	Машино-место автостоянки №126	17.6
127	нежилое	подвал	1	17.6	Машино-место автостоянки №127	17.6
128	нежилое	подвал	1	17.4	Машино-место автостоянки №128	17.4
129	нежилое	подвал	1	19.3	Машино-место автостоянки №129	19.3
130	нежилое	подвал	1	16	Машино-место автостоянки №130	16
131	нежилое	подвал	1	16	Машино-место автостоянки №131	16
132	нежилое	подвал	1	16	Машино-место автостоянки №132	16
133	нежилое	подвал	1	16	Машино-место автостоянки №133	16
134	нежилое	подвал	1	16	Машино-место автостоянки №134	16
135	нежилое	1	1	761.1	Офисное помещение 1	761.1
136	нежилое	1	2	304.2	Офисное помещение 2	304.2
137	нежилое	1	2	251.6	Офисное помещение 3	251.6
138	нежилое	1	2	239.2	Офисное помещение 4	239.2
139	нежилое	1	3	305.5	Офисное помещение 5	305.5
140	нежилое	1	3	252.4	Офисное помещение 6	252.4
141	нежилое	1	3	258.6	Офисное помещение 6.1	258.6
142	нежилое	1	4	311.9	Офисное помещение 7	311.9
143	нежилое	1	4	108.2	Офисное помещение 7.1	108.2
144	нежилое	1	5	132.2	Офисное помещение 8	132.2
145	нежилое	1	5	208	Офисное помещение 9	208
146	нежилое	1	5	112.6	Офисное помещение 10	112.6
147	нежилое	1	5	123	Офисное помещение 11	123
148	нежилое	1	6	123	Офисное помещение 12	123
149	нежилое	1	6	108.6	Офисное помещение 13	108.6
150	нежилое	подвал	3	11.1	Подсобное помещение	11.1
151	нежилое	подвал	4	3.7	Подсобное помещение	3.7
152	нежилое	подвал	4	3.4	Подсобное помещение	3.4
153	нежилое	подвал	5	4	Подсобное помещение	4
154	нежилое	подвал	5	10.4	Подсобное помещение	10.4
155	нежилое	подвал	5	11.2	Подсобное помещение	11.2
156	нежилое	подвал	5	12.2	Подсобное помещение	12.2
157	нежилое	подвал	5	5.9	Подсобное помещение	5.9
158	нежилое	подвал	5	5.7	Подсобное помещение	5.7
159	нежилое	подвал	5	2.7	Подсобное помещение	2.7
160	нежилое	подвал	5	2.7	Подсобное помещение	2.7
161	нежилое	подвал	5	11.3	Подсобное помещение	11.3
162	нежилое	подвал	5	12.1	Подсобное помещение	12.1
163	нежилое	подвал	5	20.7	Подсобное помещение	20.7
164	нежилое	подвал	5	13.6	Подсобное помещение	13.6
165	нежилое	подвал	5	12.9	Подсобное помещение	12.9

166	нежилое	подвал	5	11.1	Подсобное помещение	11.1
167	нежилое	подвал	5	2.4	Подсобное помещение	2.4
168	нежилое	подвал	5	2.2	Подсобное помещение	2.2
169	нежилое	подвал	5	8.5	Подсобное помещение	8.5
170	нежилое	подвал	5	7.6	Подсобное помещение	7.6
171	нежилое	подвал	5	18.6	Подсобное помещение	18.6
172	нежилое	подвал	5	9.2	Подсобное помещение	9.2
173	нежилое	подвал	5	9.8	Подсобное помещение	9.8
174	нежилое	подвал	5	7.7	Подсобное помещение	7.7
175	нежилое	подвал	5	8.1	Подсобное помещение	8.1
176	нежилое	подвал	5	8.4	Подсобное помещение	8.4
177	нежилое	подвал	5	8.9	Подсобное помещение	8.9
178	нежилое	подвал	5	6.8	Подсобное помещение	6.8
179	нежилое	подвал	5	8.8	Подсобное помещение	8.8
180	нежилое	подвал	5	4.3	Подсобное помещение	4.3
181	нежилое	подвал	5	8.2	Подсобное помещение	8.2
182	нежилое	подвал	5	7.7	Подсобное помещение	7.7
183	нежилое	подвал	5	8.2	Подсобное помещение	8.2
184	нежилое	подвал	5	7.3	Подсобное помещение	7.3
185	нежилое	подвал	5	6.1	Подсобное помещение	6.1
186	нежилое	подвал	5	6.8	Подсобное помещение	6.8
187	нежилое	подвал	5	6.3	Подсобное помещение	6.3
188	нежилое	подвал	5	7.6	Подсобное помещение	7.6
189	нежилое	подвал	5	10.8	Подсобное помещение	10.8
190	нежилое	подвал	5	4.9	Подсобное помещение	4.9
191	нежилое	подвал	5	6.1	Подсобное помещение	6.1
192	нежилое	подвал	5	6.1	Подсобное помещение	6.1
193	нежилое	подвал	5	4.2	Подсобное помещение	4.2
194	нежилое	подвал	5	7.3	Подсобное помещение	7.3
195	нежилое	подвал	5	4.8	Подсобное помещение	4.8
196	нежилое	подвал	5	5.8	Подсобное помещение	5.8
197	нежилое	подвал	5	5.4	Подсобное помещение	5.4
198	нежилое	подвал	5	4.1	Подсобное помещение	4.1
199	нежилое	подвал	5	7.6	Подсобное помещение	7.6
200	нежилое	подвал	5	7.7	Подсобное помещение	7.7
201	нежилое	подвал	5	7.6	Подсобное помещение	7.6
202	нежилое	подвал	5	7.3	Подсобное помещение	7.3
203	нежилое	подвал	5	2.8	Подсобное помещение	2.8
204	нежилое	подвал	5	7.1	Подсобное помещение	7.1
205	нежилое	подвал	5	6.1	Подсобное помещение	6.1
206	нежилое	подвал	5	7.8	Подсобное помещение	7.8
207	нежилое	подвал	5	7.8	Подсобное помещение	7.8
208	нежилое	подвал	5	7.2	Подсобное помещение	7.2

209	нежилое	подвал	5	7.2	Подсобное помещение	7.2
210	нежилое	подвал	5	7.8	Подсобное помещение	7.8
211	нежилое	подвал	5	13	Подсобное помещение	13
212	нежилое	подвал	5	3.1	Подсобное помещение	3.1
213	нежилое	подвал	5	3.5	Подсобное помещение	3.5
214	нежилое	подвал	5	4.1	Подсобное помещение	4.1
215	нежилое	подвал	5	3.8	Подсобное помещение	3.8
216	нежилое	подвал	5	3.8	Подсобное помещение	3.8
217	нежилое	подвал	5	4.1	Подсобное помещение	4.1
218	нежилое	подвал	5	4	Подсобное помещение	4
219	нежилое	подвал	6	12.9	Подсобное помещение	12.9
220	нежилое	подвал	6	8	Подсобное помещение	8
221	нежилое	подвал	6	2.5	Подсобное помещение	2.5
222	нежилое	подвал	6	8.1	Подсобное помещение	8.1
223	нежилое	подвал	6	7.6	Подсобное помещение	7.6
224	нежилое	подвал	6	11.1	Подсобное помещение	11.1
225	нежилое	подвал	6	7.1	Подсобное помещение	7.1
226	нежилое	подвал	6	7.1	Подсобное помещение	7.1
227	нежилое	подвал	6	7.6	Подсобное помещение	7.6
228	нежилое	подвал	6	7.7	Подсобное помещение	7.7
229	нежилое	подвал	6	6.2	Подсобное помещение	6.2
230	нежилое	подвал	6	4	Подсобное помещение	4
231	нежилое	подвал	6	4	Подсобное помещение	4
232	нежилое	подвал	6	4.7	Подсобное помещение	4.7
233	нежилое	подвал	6	4	Подсобное помещение	4
234	нежилое	подвал	6	4.1	Подсобное помещение	4.1
235	нежилое	подвал	6	3.8	Подсобное помещение	3.8
236	нежилое	подвал	6	3.8	Подсобное помещение	3.8
237	нежилое	подвал	6	4.1	Подсобное помещение	4.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Помещение автостоянки	Секция А1, техническое подполье	Общественное	478
2	Коридор	Секция А1, техническое подполье	Общественное	9.9
3	Пост охраны	Секция А1, техническое подполье	Общественное	6.4
4	Сан. узел	Секция А1, техническое подполье	Общественное	3
5	Тамбур-шлюз	Секция А1, техническое подполье	Общественное	14.8
6	Лестничная клетка автостоянки	Секция А1, техническое подполье	Общественное	35.9
7	Водомерный узел, насосы	Секция А1, техническое подполье	Техническое	38.9
8	Узел управления, ПВК	Секция А1, техническое подполье	Техническое	64.2

9	ПВК ДУ	Секция А1, техническое подполье	Техническое	11.9
10	ВВК	Секция А1, техническое подполье	Техническое	6.7
11	Тамбур-шлюз	Секция А1, 1 этаж	Общественное	2.2
12	Лестничная клетка автостоянки	Секция А1, 1 этаж	Общественное	19
13	Тамбур	Секция А1, 1 этаж	Общественное	7.7
14	Лифтовый холл	Секция А1, 1 этаж	Общественное	39.1
15	Лестничная клетка жилья	Секция А1, 1 этаж	Общественное	16.2
16	Помещение уборочного инвентаря	Секция А1, 1 этаж	Общественное	6.1
17	Электрощитовая жилья	Секция А1, 1 этаж	Техническое	5.5
18	Колясочная	Секция А1, 1 этаж	Общественное	7.1
19	Тамбур-шлюз	Секция А1, 2 этаж	Общественное	6.9
20	Лестничная клетка жилья	Секция А1, 2 этаж	Общественное	16.3
21	Техническое пространство	Секция А1, 2 этаж	Общественное	339.4
22	Тамбур-шлюз	Секция А1, 3-18 этаж	Общественное	35.2
23	Лифтовый холл	Секция А1, 3-18 этаж	Общественное	160
24	Лестничная клетка жилья	Секция А1, 3-18 этаж	Общественное	256
25	Коридор внеквартирный	Секция А1, 3-18 этаж	Общественное	297.6
26	Лестничная клетка жилья	Секция А1, чердак	Общественное	35.4
27	Техническое пространство	Секция А1, чердак	Техническое	372.9
28	Машинное помещение	Секция А1, чердак	Техническое	19.4
29	Помещение автостоянки	Секция А2, техническое подполье	Общественное	455.3
30	Тамбур-шлюз	Секция А2, техническое подполье	Общественное	14.8
31	Лестничная клетка автостоянки	Секция А2, техническое подполье	Общественное	49.9
32	Узел управления, ПВК	Секция А2, техническое подполье	Техническое	38.9
33	ПВК ДУ	Секция А2, техническое подполье	Техническое	11.5
34	ВВК	Секция А2, техническое подполье	Техническое	6.7
35	Электрощитовая встр. помещ.	Секция А2, техническое подполье	Техническое	5.4
36	Помещение уборочного инвентаря	Секция А2, техническое подполье	Общественное	30
37	Тамбур-шлюз	Секция А2, 1 этаж	Общественное	2.2
38	Лестничная клетка автостоянки	Секция А2, 1 этаж	Общественное	34.3
39	Тамбур	Секция А2, 1 этаж	Общественное	14.3
40	Лифтовый холл	Секция А2, 1 этаж	Общественное	67
41	Лестничная клетка жилья	Секция А2, 1 этаж	Общественное	16.2
42	Помещение уборочного инвентаря	Секция А2, 1 этаж	Общественное	6.2
43	Электрощитовая встр. помещ.	Секция А2, 1 этаж	Техническое	6.6
44	Электрощитовая жилья	Секция А2, 1 этаж	Техническое	8.1
45	Колясочная	Секция А2, 1 этаж	Общественное	7
46	Тамбур-шлюз	Секция А2, 2 этаж	Общественное	6.9
47	Лестничная клетка жилья	Секция А2, 2 этаж	Общественное	16.3
48	Техническое пространство	Секция А2, 2 этаж	Общественное	338.6
49	Тамбур-шлюз	Секция А2, 3-18 этаж	Общественное	35.2
50	Лифтовый холл	Секция А2, 3-18 этаж	Общественное	160
51	Лестничная клетка жилья	Секция А2, 3-18 этаж	Общественное	256

52	Коридор внеквартирный	Секция А2, 3-18 этаж	Общественное	297.6
53	Лестничная клетка жилья	Секция А2, чердак	Общественное	35.5
54	Техническое пространство	Секция А2, чердак	Техническое	368
55	Машинное помещение	Секция А2, чердак	Техническое	19.4
56	Помещение автостоянки	Секция А3, техническое подполье	Общественное	474.7
57	Тамбур-шлюз	Секция А3, техническое подполье	Общественное	14.5
58	Лестничная клетка автостоянки	Секция А3, техническое подполье	Общественное	19
59	Узел управления, ПВК	Секция А3, техническое подполье	Техническое	58.1
60	ПВК ДУ	Секция А3, техническое подполье	Техническое	11.6
61	ВВК	Секция А3, техническое подполье	Техническое	6.7
62	Тамбур-шлюз	Секция А3, 1 этаж	Общественное	2.2
63	Лестничная клетка автостоянки	Секция А3, 1 этаж	Общественное	19
64	Тамбур	Секция А3, 1 этаж	Общественное	14.3
65	Лифтовый холл	Секция А3, 1 этаж	Общественное	67.1
66	Лестничная клетка жилья	Секция А3, 1 этаж	Общественное	16.2
67	Помещение уборочного инвентаря	Секция А3, 1 этаж	Общественное	6.4
68	Электрощитовая встр. помещ.	Секция А3, 1 этаж	Техническое	6.6
69	Электрощитовая жилья	Секция А3, 1 этаж	Техническое	8.1
70	Колясочная	Секция А3, 1 этаж	Общественное	7
71	Тамбур-шлюз	Секция А3, 2 этаж	Общественное	6.9
72	Лестничная клетка жилья	Секция А3, 2 этаж	Общественное	16.3
73	Техническое пространство	Секция А3, 2 этаж	Общественное	338.1
74	Тамбур-шлюз	Секция А3, 3-18 этаж	Общественное	35.2
75	Лифтовый холл	Секция А3, 3-18 этаж	Общественное	160
76	Лестничная клетка жилья	Секция А3, 3-18 этаж	Общественное	256
77	Коридор внеквартирный	Секция А3, 3-18 этаж	Общественное	297.6
78	Лестничная клетка жилья	Секция А3, чердак	Общественное	35.4
79	Техническое пространство	Секция А3, чердак	Техническое	375
80	Машинное помещение	Секция А3, чердак	Техническое	19.4
81	Помещение автостоянки	Секция А4, техническое подполье	Общественное	106.5
82	Тамбур-шлюз	Секция А4, техническое подполье	Общественное	25.5
83	Лестничная клетка автостоянки	Секция А4, техническое подполье	Общественное	35.7
84	Узел управления, ПВК	Секция А4, техническое подполье	Техническое	22.3
85	ПВК ДУ	Секция А4, техническое подполье	Техническое	13
86	ВВК	Секция А4, техническое подполье	Техническое	6.7
87	Коридор	Секция А4, техническое подполье	Общественное	11
88	Тамбур-шлюз	Секция А4, 1 этаж	Общественное	2.2
89	Лестничная клетка автостоянки	Секция А4, 1 этаж	Общественное	19
90	Тамбур	Секция А4, 1 этаж	Общественное	7.6
91	Лифтовый холл	Секция А4, 1 этаж	Общественное	39.1
92	Лестничная клетка жилья	Секция А4, 1 этаж	Общественное	16.2
93	Помещение уборочного инвентаря	Секция А4, 1 этаж	Общественное	6.2
94	Электрощитовая жилья	Секция А4, 1 этаж	Техническое	8.4

95	Переход	Секция А4, 1 этаж	Общественное	33
96	Колясочная	Секция А4, 1 этаж	Общественное	7
97	Тамбур-шлюз	Секция А4, 2 этаж	Общественное	6.9
98	Лестничная клетка жилья	Секция А4, 2 этаж	Общественное	16.4
99	Техническое пространство	Секция А4, 2 этаж	Техническое	347.2
100	Тамбур-шлюз	Секция А4, 3-18 этаж	Общественное	35.2
101	Лифтовый холл	Секция А4, 3-18 этаж	Общественное	160
102	Лестничная клетка жилья	Секция А4, 3-18 этаж	Общественное	256
103	Коридор внеквартирный	Секция А4, 3-18 этаж	Общественное	297.6
104	Лестничная клетка жилья	Секция А4, чердак	Общественное	35.5
105	Техническое пространство	Секция А4, чердак	Техническое	371.6
106	Машинное помещение	Секция А4, чердак	Техническое	19.3
107	Помещение уборочного инвентаря	Секция Б1, техническое подполье	Общественное	11.8
108	Тамбур-шлюз	Секция Б1, техническое подполье	Общественное	6.7
109	Лестничная клетка автостоянки	Секция Б1, техническое подполье	Общественное	13.8
110	ПВК ДУ	Секция Б1, техническое подполье	Техническое	2.5
111	Коридор	Секция Б1, техническое подполье	Общественное	247.3
112	Тамбур-шлюз	Секция Б1, 1 этаж	Общественное	2.2
113	Лестничная клетка автостоянки	Секция Б1, 1 этаж	Общественное	13.1
114	Тамбур	Секция Б1, 1 этаж	Общественное	12.2
115	Лифтовый холл	Секция Б1, 1 этаж	Общественное	44.9
116	Лестничная клетка жилья	Секция Б1, 1 этаж	Общественное	16
117	Помещение консьержа	Секция Б1, 1 этаж	Общественное	8.7
118	Сан. узел	Секция Б1, 1 этаж	Общественное	2.1
119	Помещение уборочного инвентаря	Секция Б1, 1 этаж	Общественное	4.5
120	Электрощитовая встр. помещ.	Секция Б1, 1 этаж	Техническое	3.9
121	Электрощитовая жилья	Секция Б1, 1 этаж	Техническое	4
122	Переход	Секция Б1, 1 этаж	Общественное	33
123	Колясочная	Секция Б1, 1 этаж	Общественное	8.2
124	Тамбур-шлюз	Секция Б1, 2 этаж	Общественное	10.7
125	Лестничная клетка жилья	Секция Б1, 2 этаж	Общественное	16.1
126	Техническое пространство	Секция Б1, 2 этаж	Техническое	349.5
127	Тамбур-шлюз	Секция Б1, 3-18 этаж	Общественное	35.2
128	Лифтовый холл	Секция Б1, 3-18 этаж	Общественное	160
129	Лестничная клетка жилья	Секция Б1, 3-18 этаж	Общественное	256
130	Коридор внеквартирный	Секция Б1, 3-18 этаж	Общественное	310.4
131	Лестничная клетка жилья	Секция Б1, чердак	Общественное	34.9
132	Техническое пространство	Секция Б1, чердак	Техническое	348.3
133	Машинное помещение	Секция Б1, чердак	Техническое	32.3
134	Помещение уборочного инвентаря	Секция Б2, техническое подполье	Общественное	13.1
135	Тамбур-шлюз	Секция Б2, техническое подполье	Общественное	6.7
136	Лестничная клетка автостоянки	Секция Б2, техническое подполье	Общественное	15.6
137	Водомерный узел, насосы	Секция Б2, техническое подполье	Техническое	38.5

138	Узел управления, узел ввода	Секция Б2, техническое подполье	Техническое	59
139	ПВК ДУ	Секция Б2, техническое подполье	Техническое	2.7
140	Коридор	Секция Б2, техническое подполье	Общественное	100.8
141	Тамбур-шлюз	Секция Б2, 1 этаж	Общественное	2.2
142	Лестничная клетка автостоянки	Секция Б2, 1 этаж	Общественное	13.1
143	Тамбур	Секция Б2, 1 этаж	Общественное	12.2
144	Лифтовый холл	Секция Б2, 1 этаж	Общественное	44.9
145	Лестничная клетка жилья	Секция Б2, 1 этаж	Общественное	16
146	Помещение консьержа	Секция Б2, 1 этаж	Общественное	8.7
147	Сан. узел	Секция Б2, 1 этаж	Общественное	2.1
148	Помещение уборочного инвентаря	Секция Б2, 1 этаж	Общественное	4.5
149	Электрощитовая встр. помещ.	Секция Б2, 1 этаж	Техническое	5
150	Электрощитовая жилья	Секция Б2, 1 этаж	Техническое	5.2
151	Колясочная	Секция Б2, 1 этаж	Общественное	8.2
152	Тамбур-шлюз	Секция Б2, 2 этаж	Общественное	10.7
153	Лестничная клетка жилья	Секция Б2, 2 этаж	Общественное	16.1
154	Техническое пространство	Секция Б2, 2 этаж	Техническое	347.9
155	Тамбур-шлюз	Секция Б2, 3-18 этаж	Общественное	35.2
156	Лифтовый холл	Секция Б2, 3-18 этаж	Общественное	160
157	Лестничная клетка жилья	Секция Б2, 3-18 этаж	Общественное	256
158	Коридор внеквартирный	Секция Б2, 3-18 этаж	Общественное	310.4
159	Лестничная клетка жилья	Секция Б2, чердак	Общественное	34.9
160	Техническое пространство	Секция Б2, чердак	Техническое	345.8
161	Машинное помещение	Секция Б2, чердак	Техническое	32.3
162	Помещение автостоянки	Пристроенный подземный паркинг	Общественное	847
163	ПВК	Пристроенный подземный паркинг	Техническое	25.1
164	Узел управления	Пристроенный подземный паркинг	Техническое	4.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция А1	Лифт г/п -525 кг, лифт г/п - 1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Секция А2	Лифт г/п -525 кг, лифт г/п - 1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Секция А3	Лифт г/п -525 кг, лифт г/п - 1000 кг	Вертикальный транспорт
4	Секция А4	Лифт г/п -525 кг, лифт г/п - 1000 кг	Вертикальный транспорт
5	Секция Б1	Лифт г/п -525 кг, лифт г/п - 1000 кг	Вертикальный транспорт
6	Секция Б2	Лифт г/п -525 кг, лифт г/п - 1000 кг	Вертикальный транспорт
7	1 этаж, секция А1	ВРУ 1-13-20УХЛ4	Электроснабжение
8	1 этаж, секция А1	ВРУ 1-18-89УХЛ4	Электроснабжение
9	1 этаж, секция А1	ВРУ 1-50-00УХЛ4	Электроснабжение
10	1 этаж, секция А2	ВРУ 1-11-20УХЛ4	Электроснабжение

11	1 этаж, секция А2	ВРУ 1-13-20УХЛ4	Электроснабжение
12	1 этаж, секция А2	ВРУ 1-18-89УХЛ4	Электроснабжение
13	1 этаж, секция А2	ВРУ 1-50-00УХЛ4	Электроснабжение
14	1 этаж, секция А3	ВРУ 1-13-20УХЛ4	Электроснабжение
15	1 этаж, секция А3	ВРУ 1-18-89УХЛ4	Электроснабжение
16	1 этаж, секция А3	ВРУ 1-50-00УХЛ4	Электроснабжение
17	1 этаж, секция А4	ВРУ 1-13-10УХЛ4	Электроснабжение
18	1 этаж, секция А4	ВРУ 1-50-00УХЛ4	Электроснабжение
19	1 этаж, секция А4	ВРУ 1-18-89УХЛ4	Электроснабжение
20	1 этаж, секция Б1	ВРУ 1-13-10УХЛ4	Электроснабжение
21	1 этаж, секция Б1	ВРУ 1-47-00АУХЛ4	Электроснабжение
22	1 этаж, секция Б2	ВРУ 1-13-10УХЛ4	Электроснабжение
23	1 этаж, секция Б2	ВРУ 1-50-00УХЛ4	Электроснабжение
24	1 этаж, секция Б2	ВРУ 1-18-89УХЛ4	Электроснабжение
25	Подземная и надземная части, секций А1, А2, А3, А4, Б1, Б2	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Водоснабжение
26	Подземная и надземная части, секций А1, А2, А3, А4, Б1, Б2	Система противопожарного водопровода	Внутреннее пожаротушение
27	Подземная и надземная части, секций А1, А2, А3, А4, Б1, Б2	Система водоотведения	Водоотведение
28	Подземная и надземная части, секций А1, А2, А3, А4, Б1, Б2	Система отопления	Отопление
29	Подземная и надземная части, секций А1, А2, А3, А4, Б1, Б2	Система вентиляции	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»



18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 682 559 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>58:29:3002002:0005118</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810048000005405</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810000000000635</b>
		БИК: <b>045655635</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>583402001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09237703</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>450</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>40</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>26</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>25 603,60 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 860,40 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>559,60 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 478 565 544,45 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>149 511 600 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>25 063 375 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>80 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Генеральный подрядчик, выполняющий работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенным с застройщиком, отсутствует. Срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства - не позднее 29 ноября 2021 года. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: 2 м. Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений: для МКД – не более 18 эт. (80 м); для блокированной застройки – не более 3 эт. для объектов автосервиса – не более 2 эт. для объектов инженерной инфраструктуры – 1 эт. (40 м.). Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка: 50% для объектов инженерной инфраструктуры – 80
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 678843304961737120768257628099878947928

Владелец: **ООО "Парк", Кабельский Станислав Александрович,  
ГОРОД ПЕНЗА**

Действителен: с 22.06.2020 по 22.06.2021