

ООО «Парус»

ИНН 5836654615 КПП 583601001  
р/сч 407.02.810.148.0000.16433  
к/сч 30101.810.0000.00000.635  
Отделение №8624 ПАО Сбербанк  
России г. Пенза  
ОГРН 1125836006570 БИК 045655635

Россия, 440008, г. Пенза, ул. Пушкина, 15  
тел. +7 8412 20 95 80, факс +7 8412 20 95 81  
e-mail: [info@risan-penza.ru](mailto:info@risan-penza.ru)  
[www.risan-penza.ru](http://www.risan-penza.ru)

15.09.2016г. № \_\_\_\_\_

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Изменения  
в проектную декларацию  
от 05.07.2013г.**

на строительство многоквартирного жилого дома № 1  
по адресу: относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в районе пр.  
Коммунистического, 1,2,5,6,7,8,9.  
Адрес ориентира: Пензенская область, г. Пенза.

Пункт 2.11. изложить в следующей редакции:

<b>2</b>		
<b>Информация о проекте строительства</b>		
2.11	<p>Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору (сведения о договоре страхования или договоре поручительства, в том числе реквизиты соответствующего договора, сведения о поручителе или страховщике (наименование, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер, место нахождения), об объекте долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования или договор поручительства)</p>	<p>- Информация о способе обеспечения исполнения обязательств Застройщика - Залог в порядке, предусмотренном статьями 13 - 15 Федерального закона № 214 от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>До государственной регистрации договора участия в долевом строительстве исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства обеспечивается по выбору застройщика одним из способов, предусмотренным нормами Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 N 214-ФЗ:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) поручительство банка в порядке, установленном статьей 15.1 Федерального закона;</li><li>2) страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору в порядке, установленном статьей 15.2 Федерального закона.</li></ol> <p>Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору производится на основании:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>а) Корпус №3 - Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-10488/2016 от 02</li></ol>

	<p>марта 2016г. Корпус №2 - Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-10302/2016 от 02 марта 2016г. Страховщик: Общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, адрес: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, стр. 15;</p> <p>б) Корпус №3 - Генерального договора № ГОЗ-84-1613/16 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 12 сентября 2016 г. Корпус №2 - Генерального договора № ГОЗ-84-1611/16 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 12 сентября 2016 г. Страховщик: Общество с ограниченной ответственности «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, адрес: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29. Договоры страхования гражданской ответственности или поручительства будут заключаться в отношении жилых помещений, входящих в состав объекта долевого строительства - многоквартирного жилого дома № 1 по адресу: относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в районе пр. Коммунистического, 1,2,5,6,7,8,9. Адрес ориентира: Пензенская область, г. Пенза.</p>
--	---

Генеральный директор



С.Ю. Лисовол