

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

(полное наименование органа регистрации прав)

*Зроч*

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>05.03.2018</b>			
Кадастровый номер:	58:29:3002002:5118		
Номер кадастрового квартала:	58:29:3002002		
Дата присвоения кадастрового номера:	20.02.2018		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Пензенская область, г. Пенза, ул. Мира		
Площадь:	20923 +/- 50.63 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	79252139.40		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	58:29:0000000:1526		
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	Многоквартирные жилые дома, в том числе с размещением на первом и/или втором этажах нежилых помещений		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:			
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Парк"		
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ			Мурукина В. В.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**


<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>	Всего листов выписки: <u>   </u>
<b>05.03.2018</b>			
Кадастровый номер:		<b>58:29:3002002:5118</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Парк", ИНН: 6451428470, ОГРН: 1106451002547
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 58:29:3002002:5118-58/036/2018-1 от 05.03.2018
3. Документы-основания:	3.1.	Передаточный акт от 12.08.2016 №б/н; Договор купли-продажи муниципального имущества от 04.08.2016 №159
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ (полное наименование должности)	(подпись)	Мурукина В. В. (инициалы, фамилия)
---	-----------	---------------------------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>05.03.2018</b>			
Кадастровый номер:		<b>58:29:3002002:5118</b>	
План (чертеж, схема) земельного участка:			
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>			Мурукина В. В. <small>(инициалы, фамилия)</small>